



# De Hoogschout te Etten-Leur

## 1 stuks Appartement Type H

### Variantenlijst bouwnummer 11

Bouwnummer : .....

Naam koper(s) : .....

Adres : .....

Postcode & Plaats : .....

Telefoonnr. : .....

E-mail : .....

#### Handleiding bij het invullen:

Op de volgende bladen zijn de standaard indelingen en varianten van de appartementen weergegeven. De nummering komt overeen met de varianten zoals weergegeven op de verkooptekeningen-varianten.

Bij het ondertekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst verzoeken wij u vriendelijk een keuze te maken uit de verschillende varianten.

De makelaar zal uw keuze verwerken in de koop-/aannemingsovereenkomst en daarop de volledige aankoop prijs baseren.

Daarnaast verzoeken wij u tevens om dit overzicht volledig in te vullen en bij ondertekening van de koop-/aannemingsovereenkomst in te leveren bij de makelaar.

Indien deze lijst na **start bouw** in het bezit is van de Nederlandse Bouw Unie, kan het voorkomen dat, in verband met de voortgang van het project, bepaalde varianten niet meer uitgevoerd kunnen worden. De sluitingsdata hiervan, worden door de Nederlandse Bouw Unie bepaald aan de hand van de voortgang van de werkzaamheden.

De vermelde bedragen zijn inclusief 21% B.T.W., eventuele wijzigingen op termijn in het B.T.W.-tarief zullen worden verrekend.

Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk in EUR
<b>Appartement</b>			
<b>0</b>	<b>Variant</b>		
0-00	TYPE H # STANDAARD UITVOERING <input type="checkbox"/> <i>Standaard appartement conform sfeerbrochure en technische verkooptekening, er wordt geen variant gekozen.</i>	.....	0,00
0-01	TYPE H # VARIANT 1 <input type="checkbox"/> <b>CREËREN APARTE WERKKAMER</b> <i>[Deze optie is mogelijk bij bouwnummer 11]</i> <i>Het realiseren van een alternatieve indeling appartement type H conform het principe zoals getekend als VARIANT 1 in de sfeerbrochure, op verkooptekening-varianten Type H en onderstaande omschrijving:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het leveren en aanbrengen van (niet dragende) scheidingswanden met complete (standaard) binnendeurkozijnen zodat er een indeling ontstaat waarbij de werkkamer als een aparte ruimte wordt uitgevoerd. E.e.a. conform tekening.</li> <li>- De werkkamer wordt voorzien van een compleet standaard binnendeurkozijn van hal naar werkkamer.</li> <li>- De standaard wandopening tussen woonkamer/keuken en werkkamer wordt dichtgezet met (niet dragende) scheidingswand.</li> <li>- De werkkamer wordt voorzien van lucht-toevoer (WTW) en (vloer)verwarming, waarbij bij een gelijktijdige verwarming van alle vertrekken in het appartement een temperatuur van 20 graden Celcius dien te kunnen worden behaald.</li> <li>- De werkkamer wordt voorzien van een aparte ruimte-thermostaat t.b.v. de vloerverwarming in de werkkamer.</li> <li>- De werkkamer wordt voorzien van een plafondlichtpunt en 2 stuks dubbele wandcontactdozen.</li> <li>- Het aanpassen van de elektrische installatie, de verwarmingsinstallatie, installatie voor de gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning(WTW), waterinstallatie en riolering. Een en ander ter beoordeling van de installateurs.</li> <li>- De technische omschrijving van de verkoopbrochure blijft van toepassing.</li> </ul>	.....	1.050,00

# Variantenlijst



Met de ondertekening van deze variantenlijst verklaart u opdracht te hebben verstrekt voor de door u aangekruiste indelingsvariant(en).

Voor een totaal bedrag van EUR .....

Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW.

Voor akkoord .....

.....

.....

.....

Bouwnummer .....

Plaats .....

Datum .....



**Woningtype H | variant**  
 Creëren aparte werkkamer