



De Hoogschout te Etten-Leur

2 stuks Appartementen Type G

Variantenlijst bouwnummer 20 + 31

Bouwnummer :

Naam koper(s) :

Adres :

Postcode & Plaats :

Telefoonnr. :

E-mail :

Handleiding bij het invullen:

Op de volgende bladen zijn de standaard indelingen en varianten van de appartementen weergegeven. De nummering komt overeen met de varianten zoals weergegeven op de verkooptekeningen-varianten.

Bij het ondertekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst verzoeken wij u vriendelijk een keuze te maken uit de verschillende varianten.

De makelaar zal uw keuze verwerken in de koop-/aannemingsovereenkomst en daarop de volledige aankooprijks baseren.

Daarnaast verzoeken wij u tevens om dit overzicht volledig in te vullen en bij ondertekening van de koop-/aannemingsovereenkomst in te leveren bij de makelaar.

Indien deze lijst na **start bouw** in het bezit is van de Nederlandse Bouw Unie, kan het voorkomen dat, in verband met de voortgang van het project, bepaalde varianten niet meer uitgevoerd kunnen worden. De sluitingsdata hiervan, worden door de Nederlandse Bouw Unie bepaald aan de hand van de voortgang van de werkzaamheden.

De vermelde bedragen zijn inclusief 21% B.T.W., eventuele wijzigingen op termijn in het B.T.W.-tarief zullen worden verrekend.

Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk in EUR
Appartement			
0	Variant		
0-00	<p>TYPE G # STANDAARD UITVOERING <input type="checkbox"/></p> <p><i>Standaard appartement conform sfeerbrochure en technische verkooptekening, er wordt geen variant gekozen.</i></p>	0,00
0-01	<p>TYPE G # VARIANT 1 <input type="checkbox"/></p> <p><i>SLAAPKAMER 3 WIJZIGEN NAAR EEN WERKKAMER [Deze optie is mogelijk bij bouwnummer 20 + 31] Het realiseren van een alternatieve indeling appartement type G conform het principe zoals getekend als VARIANT 1 in de sfeerbrochure, op verkooptekening-varianten Type G en onderstaande omschrijving:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Het leveren en aanbrengen van (niet dragende) scheidingswanden met complete (standaard) binnendeurkozijnen zodat er een indeling ontstaat waarbij slaapkamer 3 komt te vervallen en er een werkkamer (direct bereikbaar vanuit woonkamer/keuken) wordt toegevoegd. E.e.a. conform tekening.</i> - <i>Het complete standaard binnendeurkozijn van de werkkamer (vervallen standaard slaapkamer 3) komt te vervallen, deze wandopening wordt dichtgezet.</i> - <i>De werkkamer is bereikbaar direct vanuit de woonkamer/keuken middels een verdiepingshoge wandopening met een breedte van circa 1050mm, kopzijde binnenmuur (ter plaatse van deze wandopening) wordt recht afgewerkt (geen houten lat).</i> - <i>De standaard installatie-punten van de keuken worden verplaatst/aangepast. Ter plaatse van het wandgedeelte van de nieuwe keukenopstelling wordt er een "kopse" scheidingswand geplaatst (verdiepingshoog), kopzijde muur wordt recht afgewerkt (geen houten lat), met een lengte van circa 650mm.</i> - <i>Het bedrag van de keukencheque en het verrekenbedrag bij een casco oplevering van de keuken blijven gelijk aan standaard (e.e.a zoals omschreven in de verkoopbrochure).</i> - <i>De ruimte-thermostaat van de werkkamer (vervallen standaard slaapkamer 3) komt te vervallen, de vloerverwarming in de werkkamer (toegevoegd aan de woonkamer/keuken) wordt gelijktijdig geregeld met de vloerverwarming in de woonkamer/keuken (middels hoofd-thermostaat in de woonkamer).</i> - <i>De werkkamer wordt voorzien van een plafondlichtpunt en 2 stuks dubbele wandcontactdozen.</i> - <i>Het aanpassen van de elektrische installatie, de verwarmingsinstallatie, installatie voor de gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning(WTW), waterinstallatie en riolering. Een en ander ter beoordeling van de installateurs.</i> - <i>De technische omschrijving van de verkoopbrochure blijft van toepassing.</i> 	700,00
0-02	<p>TYPE G # VARIANT 2 <input type="checkbox"/></p> <p><i>SLAAPKAMER 3 VERVALLEN EN WOONKAMER/KEUKEN VERGROTEN [Deze optie is mogelijk bij bouwnummer 20 + 31] Het realiseren van een alternatieve indeling appartement type G conform het principe zoals getekend als VARIANT 2 in de sfeerbrochure, op verkooptekening-varianten Type G en onderstaande omschrijving:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Het leveren en aanbrengen van (niet dragende) scheidingswanden met complete (standaard) binnendeurkozijnen zodat er een indeling ontstaat waarbij</i> 	1.100,00



slaapkamer 3 komt te vervallen en de woonkamer/keuken) wordt vergroot. E.e.a. conform tekening.

- Het complete standaard binnendeurkozijn van de (vervallen standaard slaapkamer/keuken) komt te vervallen.*
- Het standaard "zijlicht" naast het binnendeurkozijn van hal naar woonkamer/keuken komt te vervallen.*
- De standaard installatie-punten van de woonkamer/keuken worden verplaatst/aangepast.*
- Het bedrag van de keukencheque en het verrekenbedrag bij een casco oplevering van de keuken blijven gelijk aan standaard (e.e.a zoals omschreven in de verkoopbrochure).*
- Het aanpassen van de elektrische installatie, de verwarmingsinstallatie, installatie voor de gebalanceerde mechanische ventilatie met warmteterugwinning(WTW), waterinstallatie en riolering. Een en ander ter beoordeling van de installateurs.*
- De technische omschrijving van de verkoopbrochure blijft van toepassing.*

Met de ondertekening van deze variantenlijst verklaart u opdracht te hebben verstrekt voor de door u aangekruiste indelingsvariant(en).

Voor een totaal bedrag van EUR

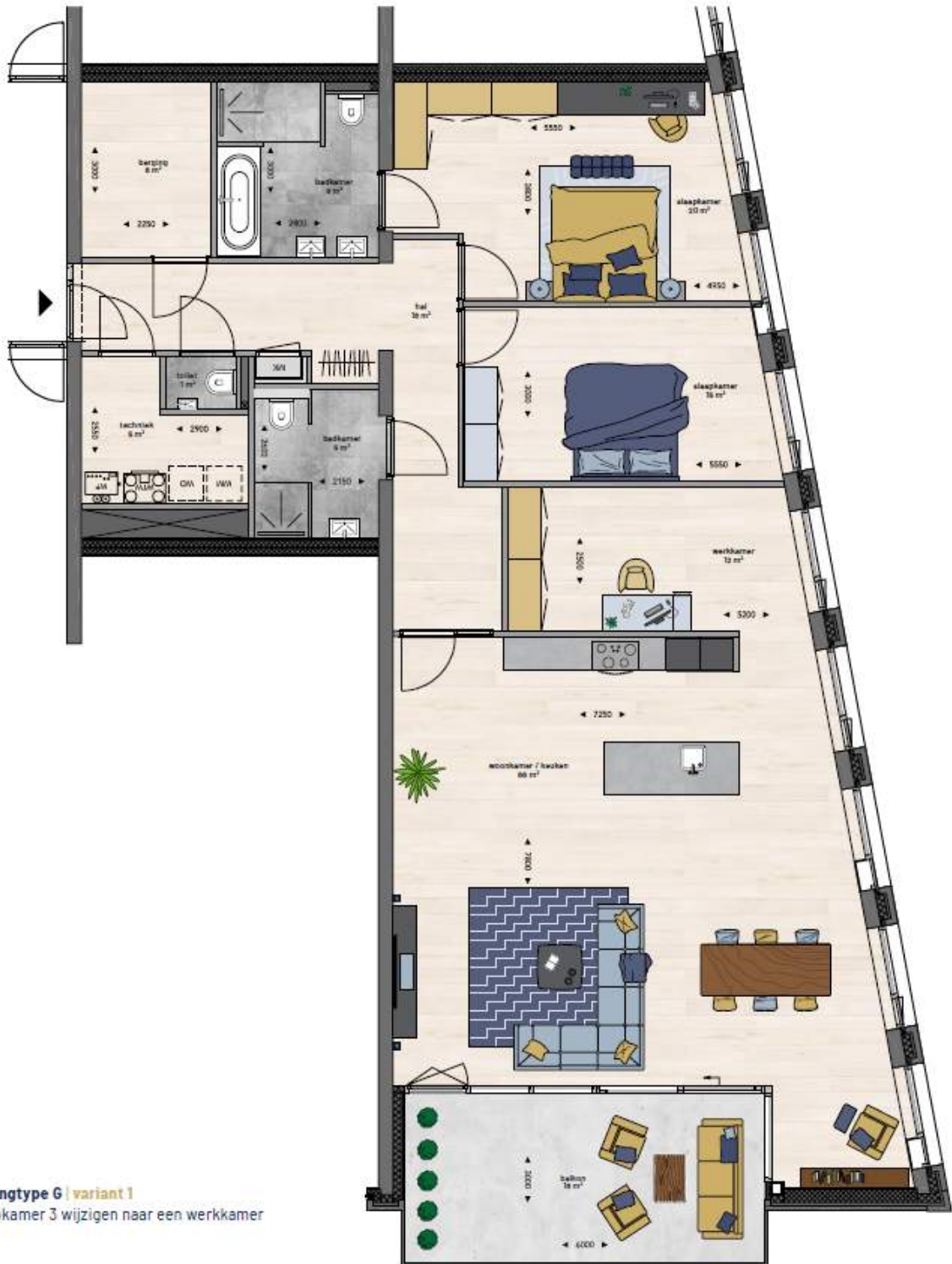
Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW.

Voor akkoord

Bouwnummer

Plaats

Datum



Woningtype G | variant 1
 Slaapkamer 3 wijzigen naar een werkkamer



Woningtype G | variant 2
 Slaapkamer 3 vervallen en woonkamer/
 keuken vergroten