

De Hoogschout te Etten-Leur

40 stuks Appartementen - Bouwnummer 01 t/m 40

Standaard keuzelijst meer- en minderwerk

Etten-Leur, oktober 2022

Omschrijving

Verkoopprijs incl. 21% BTW

Balkon/Terras	
Buitenkraan	NIET MOGELIJK
Schroefputje	NIET MOGELIJK
Wandcontactdoos (spatwaterdicht) enkel (positie op aanvraag)	€ 240,00 per stuk
Wandcontactdoos (spatwaterdicht) dubbel (positie op aanvraag)	€ 295,00 per stuk

Meterkast	
Dubbele wandcontactdoos [opbouw] (bestaande groep)	€ 160,00 per stuk
Patchpaneel t.b.v. data [max 4 aansluitpunten]	€ 285,00 per stuk
Patchpaneel t.b.v. data [max 8 aansluitpunten]	€ 450,00 per stuk
Patchpaneel t.b.v. data [max 12 aansluitpunten]	€ 615,00 per stuk
CAI splitter	€ 45,00 per stuk
CAI versterker	€ 235,00 per stuk

Keuken	
(Alternatieve) keuken	N.t.b. via showroom
Casco oplevering keuken [Bwnr. 01 t/m 07 + 09 + 10 + 12 t/m 18 + 21 + 23 t/m 29 + 32 + 37]	€ -/- 3500,00
Casco oplevering keuken [Bwnr. 08 + 11 + 19 + 20 + 22 + 30 + 33 t/m 36]	€ -/- 6000,00
Casco oplevering keuken [Bwnr. 31 + 38 + 39 + 40]	€ -/- 8500,00
Coördinatie en verwerkingskosten casco keuken (excl. verplaatsingen en/of eventuele uitbreidingen installatiewerk van de keuken)	€ 300,00

Woonkamer, slaapkamer(s), entree & diverse ruimten	
Loze leiding vanuit de meterkast	€ 220,00 per stuk
Loze leiding t.b.v. audio	€ 260,00 per stuk
Bedraden loze leiding t.b.v. telefoon	€ 175,00 per stuk
Bedraden loze leiding t.b.v. CAI (TV)	€ 175,00 per stuk
Bedraden loze leiding t.b.v. internet (enkel UTP)	€ 195,00 per stuk
Bedraden loze leiding t.b.v. internet (dubbel UTP)	€ 325,00 per stuk
Wandlichtpunt (inbouwdoos klein) (op enkelpolige schakelaar)	€ 290,00 per stuk
Wandlichtpunt (pijp uit wand) (op enkelpolige schakelaar)	€ 250,00 per stuk
Plafondlichtpunt (centraaldoos) op enkelpolige schakelaar	€ 270,00 per stuk
Plafondlichtpunt (pijp uit plafond) op enkelpolige schakelaar	€ 230,00 per stuk
Dimmer universeel [druk-/draai] op bestaande schakelaar	€ 250,00 per stuk
Bewegingsmelder i.p.v. standaard schakelaar	€ 195,00 per stuk
Dubbele wandcontactdoos (bestaande groep)	€ 210,00 per stuk
Enkele wandcontactdoos (bestaande groep) met dubbele USB poort	€ 280,00 per stuk

Toilet	
Standaard sanitair toilet	€ -
Alternatief sanitair toilet	N.t.b. via showroom
Standaard tegelwerk toilet	€ -
Alternatief tegelwerk toilet	N.t.b. via showroom
Casco oplevering toilet	NIET MOGELIJK

Badkamer	
Standaard sanitair badkamer	€ -
Alternatief sanitair badkamer	N.t.b. via showroom
Standaard tegelwerk badkamer	€ -
Alternatief tegelwerk badkamer	N.t.b. via showroom
Casco oplevering badkamer	NIET MOGELIJK

Techniek ruimte	
Afvoer met sifon t.b.v. condensdroger	€ 95,00 per stuk
Afvoer met sifon voorzien van Y-stuk (t.b.v. condensdroger)	€ 85,00 per stuk
Extra dubbele wandcontactdoos (bestaande groep)	€ 210,00 per stuk

Houten kozijnen met stompe deuren - basis appartement	
Type A + A' (A1) [Bwnr. 01 + 12 + 23]	€ 4.580,00 basis app.
Type B + B' (B1) + C + C' (C1) + M [Bwnr. 02 t/m 07 + 13 t/m 18 + 24 t/m 29 + 37]	€ 4.010,00 basis app.
Type D + D' (D1) + F + F' (F1) + I [Bwnr. 08 + 09 + 10 + 19 + 21 + 30 + 32]	€ 3.980,00 basis app.
Type E + H [Bwnr. 11 + 22 + 33]	€ 4.550,00 basis app.
Type G + J + K + L [Bwnr. 20 + 31 + 34 + 35 + 36]	€ 5.690,00 basis app.
Type N [Bwnr. 38]	€ 5.700,00 basis app.
Type O [Bwnr. 40]	€ 5.720,00 basis app.
Type P [Bwnr. 39]	€ 5.150,00 basis app.

Diversen	
Verplaatsen elektrapunt (wandcontactdoos/schakelaar/lichtpunt)	€ 85,00 per stuk
Wijzigen draairichting binnendeur	€ 85,00 per stuk
Dichtzetten V-naden alle plafonds (gehele woning)	€ 9,00 per m2
Dichtzetten V-naden plafond woonkamer/keuken	€ 9,00 per m2
Vlak uitstuccadoren van alle plafonds (gehele woning)	€ 55,00 per m2
Vlak uitstuccadoren plafond woonkamer/keuken	€ 55,00 per m2
Vervallen spuitwerk van alle plafonds (gehele woning)	€ -/- 6,75 per m2
Vervallen spuitwerk van plafond woonkamer/keuken	€ -/- 6,75 per m2
Sausklaar afwerken (stucen) alle wanden (gehele woning)	€ 30,00 per m2
Sausklaar afwerken (stucen) wanden woonkamer/keuken	€ 30,00 per m2